

# LOKASI STRATEGIK KE BANDARAYA MELAKA



Koordinat GPS  
2.224103, 102.244075



Dahulunya dikenali sebagai Residensi Melaka Tengah 1



## RESIDENSI Rumpun Bahagia

APARTMEN | 600 UNIT



Dahulunya dikenali sebagai Residensi Melaka Tengah 1





## PRASARANA

Kemudahan pusat perubatan seperti Hospital Melaka, Pantai Hospital Ayer Keroh, Klinik Malaysia, Klinik Kesihatan Peringgit dan lain-lain.

Kemudahan sosial seperti Plaza Melaka Sentral dan Jusco Bandaraya Melaka, masjid, kedai serbaneka, dewan serbaguna dan sebagainya.

Kawasan riadah seperti Zoo Melaka, Taman Buaya Melaka, Hutan Rekreasi Ayer Keroh, Menara Taming Sari, "River Cruise" Taman Rempah, Menara Jam Melaka, "Melaka Wonderland Theme Park & Resort", "Bayou Lagoon Park Resort", "Jonker Street" dan lain-lain.

## AKSES

Mudah diakses melalui Lebuhraya AMJ yang menghubungkan ke pusat bandaraya Melaka Bersejarah.

Akses mudah menggunakan pengangkutan awam seperti perkhidmatan bas dan teksi.

Berdekatan dengan Lapangan Terbang Batu Berendam.

## REKREASI

Kemudahan infrastruktur awam yang berdekatan seperti gelanggang futsal, gelanggang tenis, kolam renang MBMB, Stadium Hang Jebat dan Kompleks Sukan Komuniti Krubong.

## PELAN LANTAI

### JENIS A

**850kps**

3 bilik tidur  
+ 2 bilik air

### JENIS B & B1

**1,000kps**

3 bilik tidur  
+ 2 bilik air

### JENIS C

**1,150kps**

3 bilik tidur + 2 bilik air  
+ 1 bilik utiliti

**RESIDENSI RUMPUN BAHAGIA** dibina untuk memenuhi aspirasi kecemerlangan. Kediaman ini dicipta untuk menggabungkan kedamaian dan privasi kehidupan dijamin dengan suasana keceriaan. **RESIDENSI RUMPUN BAHAGIA** dilengkapi kemudahan komprehensif untuk menyerlahkan gaya hidup yang sihat dan sempurna.



# KEDIAMAN KONTEMPORARI MENEPATI CITA RASA KINI

Terletak di tengah-tengah pusat bandaraya Melaka Bersejarah, **RESIDENSI RUMPUN BAHAGIA** menzahirkan seni bina yang mengagumkan di dalam pembangunan hijau yang lestari. Di kelilingi pelbagai kemudahan, ia memberi ketenangan untuk anda dari hiruk-pikuk kehidupan bandar.



BLOK 3

BLOK 1

BLOK 2

DEWAN  
KOMUNITI

TADIKA

TAMAN  
PERMAINAN

SURAU

TASKA

POS  
PENGAWAL



KAMERA  
LITAR TERTUTUP



KOMUNITI  
BERPAGAR



KOMUNITI  
BERPENGAWAL



# TERKINI MENGENAI PROJEK



PANDANGAN DARI UDARA

**MEMBINA KEDIAMAN, MEREALISASIKAN IMPIAN**



PEMBANGUNAN GIAT DIJALANKAN



**RUMPUN  
BAHAGIA**





**JENIS A**  
(Unit Tengah)

3 bilik + 2 bilik air  
**850<sup>kps</sup>**



**JENIS B**  
(Unit Tengah)

3 bilik + 2 bilik air  
**1,000<sup>kps</sup>**





**JENIS B1**  
(Unit Tepi)

3 bilik + 2 bilik air  
**1000kps**



**JENIS C**  
(Unit Tepi)

3 bilik + 2 bilik air  
+ 1 bilik utiliti  
**1,150kps**

