

LOKASI STRATEGIK KE BANDARAYA KUCHING

RESIDENSI BINTAWA RIVERFRONT merupakan kediaman berkualiti, kondusif dan strategik. Kediaman ini memberikan keselesaan kepada penghuninya untuk melakukan aktiviti riadah bersama keluarga dan pilihan utama bagi mereka yang mengimpikan kehidupan selesa berlatarbelakangkan pemandangan Sungai Sarawak.



Koordinat GPS
1.572648, 110.374035

RESIDENSI Bintawa Riverfront

APARTMEN | 1,320 UNIT



 BALAI POLIS BINTAWA 2KM	 HOSPITAL UMUM SARAWAK 6KM	 "KUCHING WATERFRONT" 7KM	 PLAZA MERDEKA KUCHING 8KM	 LAPANGAN TERBANG KUCHING 14KM
---	---	--	--	---

*Jarak (dalam KM) ke destinasi di atas adalah sekadar anggaran



www.prima.my

Untuk maklumat lanjut, sila hubungi:
03-7628 9898

Isnin hingga Ahad (9.00 pagi - 6.00 petang)
E-mail: info@prima.my

Download our app from the App Store



DEVELOPER: PRIMA DEVELOPMENT SDN BHD GALERI : TINGKAT BAWAH, BLOCK F, NO 2, JALAN PUJ 1A/7A, OASIS DAMANSARA, 47301, PETALING JAYA, SELANGOR TEL : 603-7495 9888 FAX : 603-7840 0268 • Housing License No. : L0082/KP/HD/01/2016/0035-R1
• Validity Period: 14/12/2020 to 13/12/2022 • Advertisement and Sale Permit No. : P0005KPHD/01/2017/0003-R1 • Validity Period : 14/12/2020 to 13/12/2022 • No Lot: LOT 2273 AND LOT 2325, SECTION 66 • Authority Council: Majlis Bandaraya Kuching Selatan • Building Plan No.: B.P. 95/2016 • SPA Approval No. : P/1D/117-16 • Name of Housing : Residensi Bintawa Riverfront • Type of House : 12 Storey Apartment Total of units 1,320 (Min RM 295,000 - Max RM400,000) • Type A (660 unit) Price Type A (min) RM295,000 - (max) RM400,000 Type B1 & B2 (440 unit) Price Type B1 & B2 (min) RM322,000 - (max) RM400,000 • Type C (220 unit) Price Type C (min) 360,000 - (max) 400,000 • Tenure of the Land: Leasehold 60 years • Encumbrances: Nil • Expected Date of completion: Completed



ALAMI GAYA HIDUP KONDUSIF DAN SOFISTIKATED

Tertletak di lokasi strategik menuju ke bandaraya Kuching, **RESIDENSI BINTAWA RIVERFRONT** merupakan kediaman yang moden dengan reka bentuk yang praktikal serta kemudahan yang sesuai dengan gaya hidup terkini. Keindahan landskap yang dibina memberikan peluang kepada pemilik kediaman untuk menikmati suasana nyaman dan selesa.

KOMUNITI MEMBANGUN YANG LENGKAP DENGAN KEMUDAHAN FASILITI

RESIDENSI BINTAWA RIVERFRONT dibina bertatibbelakangkan pemandangan Sungai Sarawak yang memberi peluang kepada pemilik kediaman untuk menikmati suasana nyaman. Ia juga dilengkapi dengan pelbagai kemudahan awam dan prasarana sosial demi mencapai pembangunan lestari dan kualiti hidup yang lebih baik untuk para penghuni.



PRASARANA

Kemudahan pusat perubatan berhampiran seperti Hospital Umum Sarawak, Klinik Kesihatan Tanah Puteh dan lain-lain.

Kemudahan sosial seperti pusat membeli belah di kawasan bandar Kuching seperti "Hills Shopping Mall" dan Plaza Merdeka, masjid, kedai serbaneka, dewan serba guna dan sebagainya.

Kawasan riadah seperti "Kuching Waterfront", Taman Orkid, Muzium Kuching, Kompleks Kubah Ria, Taman Negara Bako, Hutan Simpan Semenggoh dan Taman Negara Kubah.



AKSES

Akses mudah melalui pengangkutan awam seperti perkhidmatan bas dan teksi.

Berdekatan dengan Lapangan Terbang Kuching.

Berdekatan laluan utama Jalan TDPH Abdul Rahman Yakub yang menghubungkan ke bandaraya Kuching.



REKREASI

Kemudahan infrastruktur awam yang berdekatan seperti gelanggang futsal, gelanggang tenis, Kolam Renang MBKS, Stadium MBKS dan Stadium Negeri Sarawak seperti padang boling.



SELAMAT DATANG KE PEMBANGUNAN EKSKLUSIF BERKONSEPKAN KOMUNITI BERPAGAR DAN BERPENGAWAL

Berkonsepsikan ciri-ciri moden dan kontemporari, **RESIDENSI BINTAWA RIVERFRONT** merupakan sebuah komuniti yang ideal untuk didiami. Setiap kemudahan dibangunkan dengan rapi bagi menjadikan kediaman ini praktikal dan selesa, dikelilingi kehijauan alam semula jadi.



PELAN LANTAI

JENIS A	JENIS B1	JENIS B2	JENIS C
948 kps	1,038 kps	1,038 kps	1,158 kps
3 bilik tidur + 2 bilik air	3 bilik tidur + 2 bilik air	3 bilik tidur + 2 bilik air	3 bilik tidur + 2 bilik air



Pintu Masuk Utama



JENIS A (Unit Tengah)

3 bilik + 2 bilik air / 948^{kps}



JENIS B1 (Unit Tengah)

3 bilik + 2 bilik air / 1,038^{kps}



JENIS B2 (Unit Hujung)
3 bilik + 2 bilik air / 1,038^{kps}



JENIS C (Unit Hujung)
3 bilik + 2 bilik air / 1,158^{kps}



10500

11450

