

## Akses Mudah ke Pelbagai Rangkaian Infrastruktur



[www.pr1ma.my](http://www.pr1ma.my)

Untuk maklumat lanjut, sila hubungi:  
**03 - 7628 9898**  
Senin hingga Ahad (9.00 pagi - 6.00 petang)  
E-mel: [info@pr1ma.my](mailto:info@pr1ma.my)

Muat turun aplikasi PR1MA sekarang  
  
[PRIMA HOMES](#)

PEMAU : PRIMA CORPORATION MALAYSIA GALERI : TINGKAT BAWAH, BLOCK F, NO 2, JALAN PJU 1A/7A, OASIS DAMANSARA, 47301, PETALING JAYA, SELANGOR TEL : 603-7495 9888 FAX : 603-7840 0268  
 • Nombor Lesen Pemaju: 14169-38/10-202/103335(L) • Tempoh Sahliku: 29/10/20 - 28/10/21 • Pihak Berkusa: Majlis Perbandaran Ara Gajah • No. Pelan Bangunan Diluluskan: MPAG 431/102/624 •  
 Pembangunan Perumahan: Residensi A'Famosa • Bilangan Unit: 475 • Jenis Rumah: Apartmen • Harga: Apartmen Jenis A (min) RM147,000 (max) RM207,000 • Pegangan Tanah: Pajakan (berakhir pada 28/12/2115) • Sekatan Kepentingan: Kod B. Tanah ini tidak dibenarkan dipindahmilk atau dipajak kecuali dengan kebenaran Pihak Berkusa Negeri. Sekatan kepentingan ini dikekalkan bagi pindahmilk atau pajakan yang pertama. • Bebanan Tanah: Tiada • Tarikh Dijangka Siap: Mac 2022

\*KLAN INI TELAH DILILUSKAN OLEH JABATAN PERLUMAHAN NEGARA\*

RESIDENSI

# G'A'Famosa 1&2

RUMAH TERES & APARTMEN | 755 UNIT



Dahulunya dikenali sebagai Residensi A' Famosa



# Kediaman yang Serba Lengkap dengan Pelbagai Kemudahan



DEWAN  
SERBA GUNA



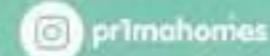
TADIKA  
/ TASKA



SURAU



PRIMA Homes



pr1mahomes



www.prima.my

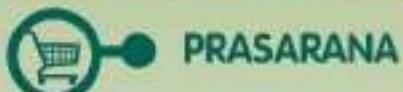


PRIMA Mobile App

RESIDENSI A' FAMOSA 1 & 2 merupakan sebuah pembangunan yang terletak berdekatan dengan pusat prasarana sosial sekaligus menyediakan kehidupan yang selesa dan mampon. Kediaman ini dilengkapi pelbagai fasiliti moden seperti dewan serba guna, surau, gelanggang badminton, tadika dan taska untuk kegunaan para penghuni.



## RESIDENSI A' FAMOSA 1 & 2



- Kemudahan Awam** - Berdekatan pusat membeli belah "AFamosa Outlet", "Mydin Wholesale Hypermarket Tampin" dan sebagainya.



- Akses mudah pengangkutan awam seperti perkhidmatan bas dan teksi.
- Berdekat dengan pusat bandar Tampin
- Mudah diakses melalui Jalan Kemas ke pusat riadah terkenal seperti "Freeport AFamosa Outlet Village", "AFamosa Water Park" dan "AFamosa Animal Safari".



- Lengkap dengan sistem keselamatan terkini dengan konsep 'berpagar & berpengawal'.
- Berdekat dengan Balai Polis Pulau Sebang.



# Alami Gaya Hidup Kondusif & Lestari

Berkonsepkan ciri-ciri moden dan kontemporari, RESIDENSI A' FAMOSA 1 & 2 menjadi pilihan utama bagi mereka yang mengimpikan kehidupan dengan gaya hidup yang selesa. Kediaman ini dikelilingi dengan landskap semula jadi yang menarik dan indah serta mampu mewujudkan persekitaran hidup yang kondusif untuk para penghuni.



KAMERA  
LITAR TERTUTUP



KOMUNITI  
BERPAGAR



KOMUNITI  
BERPENGAWAL



Pelan  
Lantai

3 bilik + 2 bilik air :

- Jenis A1 (Apartment) 1,050<sup>per</sup>
- Jenis A3 (Apartment) 1,050<sup>per</sup>

3 bilik + 3 bilik air + 1 bilik utiliti :

- Jenis A1 (Lot Tengah) 1,725<sup>per</sup>
- Jenis A3 (Lot Hujung) 1,725<sup>per</sup>
- Jenis A5 (Lot Tepi 1) 1,725<sup>per</sup>
- Jenis A7 (Lot Tepi 2) 1,725<sup>per</sup>
- Jenis B1 (Lot Tengah) 1,755<sup>per</sup>
- Jenis B3 (Lot Tepi 1) 1,755<sup>per</sup>
- Jenis B5 (Lot Tepi 2) 1,755<sup>per</sup>

Jenis  
**A1**  
TERES

LOT TENGAH

3 bilik + 3 bilik air + 1 bilik utiliti

1,725 kps



TINGKAT BAWAH



## TINGKAT ATAS



#### TINGKAT BAWAH



TINOKAT ATAS

Jenis  
**A3**  
TERES

LOT HUJUNG

3 bilik + 3 bilik air + 1 bilik utiliti

1.725 kps



TINGKAT BAWAH



TINGKAT ATAS



TINGKAT BAWAH



TINGKAT ATAS

Jenis  
**A5**  
TERES

LOT TEPI 1

3 bilik + 3 bilik air + 1 bilik utiliti

1,725 kPa

Jenis  
A7  
TERES

LOT TEPI 2

3 bilik + 3 bilik air + 1 bilik utiliti

1.725 kps

Jenis

# B1

TERES

LOT TENGAH

3 bilik + 3 bilik air + 1 bilik utiliti

1,755 kps



Jenis

# B5

TERES

LOT TEPI 2

3 bilik + 3 bilik air + 1 bilik utiliti

1,755 kps



Jenis

# B3

TERES

LOT TEPI 1

3 bilik + 3 bilik air + 1 bilik utiliti

1,755 kps



APARTMEN (UNIT TENGAH)

3 bilik + 2 bilik air

1,050<sup>kps</sup>

Jenis  
**A1**  
APARTMEN



Jenis  
**A3**  
APARTMEN

APARTMEN (UNIT TEPI)

3 bilik + 2 bilik air

1,050<sup>kps</sup>

