

## AKSES MUDAH KE LOKASI PERANGINAN DAN LOKASI UTAMA

Koordinat GPS:  
5.879874, 102.450855



**KLINIK DESA  
TOK BALI**  
4.5KM



**PANTAI  
TOK BALI**  
5.4KM



**MASJID GONG  
KULIM**  
6KM



**BALAI POLIS  
CHERANG RUKU**  
10KM



**STESEN BAS  
PASIR PUTEH**  
12KM

\*Jarak (dalam KM) ke destinasi di atas adalah sekadar anggaran



PERBADANAN PRIMA MALAYSIA

[www.prima.my](http://www.prima.my)

Untuk maklumat lanjut, sila hubungi:

**03 - 7628 9898**

Isnin hingga Ahad (9.00 pagi - 6.00 petang)  
E-mel: info@prima.my



PRIMAHOMES

## RESIDENSI Tok Bali RUMAH TERES | 193 UNIT





KOMUNITI  
BERPAKAR



KOMUNITI  
BERPENGAWAL

## KEDIAMAN MODEN YANG SELESA DAN DIKELILINGI KEHIJAUAN ALAM

RESIDENSI TOK BALI dibangunkan di lokasi strategik dengan akses mudah dari Jalan Kota Bharu - Kuala Terengganu. Selain dikelilingi dengan landskap menghijau, kediaman ini dilengkapi ciri-ciri keselamatan.

## MEMUPUK KEHIDUPAN YANG LEBIH SEMPURNA DI SINI

RESIDENSI TOK BALI menawarkan kediaman moden dengan reka bentuk yang praktikal serta memenuhi gaya hidup setiap penghuni. Kediaman ini direka untuk menggabungkan kediaman dan privasi kehidupan bagi mencapai kelestarian komuniti.

RUMAH TERES  
2 TINGKAT



DEWAN  
SERBA GUNA



TADIKA  
/ TASKA



SURAU

RUMAH TERES  
1 TINGKAT



POS  
PENGAWAL

PANDANGAN KESELURUHAN

## KEDIAMAN YANG SERBA LENGKAP DENGAN PELBAGAI KEMUDAHAN

RESIDENSI TOK BALI merupakan pembangunan yang dilengkapi pelbagai fasiliti serba moden seperti dewan serba guna, tadika / taska, surau dan taman permainan sekaligus menyediakan kehidupan yang selesa dan mampan.

# Selamat datang ke kediaman eksklusif

## RESIDENSI TOK BALI



DEWAN SERBA GUNA



SURAU



TADIKA & TASKA

### PRASARANA

Berhampiran dengan pusat pembelajaran seperti sekolah rendah, sekolah menengah, sekolah agama dan UiTM Kelantan Kampus Machang.

Kemudahan pusat perubatan seperti Klinik Desa Gong Kulim, Klinik Desa Kampung Besar, Klinik Kesihatan Cherang Ruku dan Hospital Tengku Anis.

Berdekatan dengan kedai-kedai runcit dan pasar ikan segar Tok Bali.

Berhampiran dengan pusat rekreasi dan pusat pelancongan seperti Pusat Rekreasi dan Latihan Taman Rehlah, Pantai Bisikan Bayu, 'Tok Aman Bali Beach Resort' dan Pantai Tok Bali.

### FASILITI

Kemudahan surau serta dewan serba guna untuk program-program komuniti.

Kemudahan tadika dan taska untuk keluarga yang mempunyai anak-anak kecil.

### KESELAMATAN

Sebuah kediaman yang lengkap dengan ciri-ciri keselamatan terkini.

Konsep 'berpagar & berpengawal' untuk keselamatan dan kesejahteraan para penghuni.

### PELAN LANTAI

TERES 1 TINGKAT  
JENIS A1 (TENGAH)

**950kps**

3 bilik  
+ 2 bilik air

TERES 1 TINGKAT  
JENIS A2 (TEPI)

**950kps**

3 bilik  
+ 2 bilik air

TERES 1 TINGKAT  
JENIS A3 (HUJUNG)

**950kps**

3 bilik  
+ 2 bilik air

TERES 2 TINGKAT  
JENIS B1 (TENGAH)

**1,400kps**

3 bilik  
+ 3 bilik air  
+ 1 bilik utiliti

TERES 2 TINGKAT  
JENIS B2 (TEPI)

**1,400kps**

3 bilik  
+ 3 bilik air  
+ 1 bilik utiliti

TERES 2 TINGKAT  
JENIS B4 (HUJUNG)

**1,400kps**

3 bilik  
+ 3 bilik air  
+ 1 bilik utiliti



## TERES 1 TINGKAT JENIS A1 (TENGAH)

3 bilik + 2 bilik air / 950<sup>hps</sup>



## TERES 1 TINGKAT JENIS A2 (TEPI)

3 bilik + 2 bilik air / 950<sup>hps</sup>





## TERES 1 TINGKAT JENIS A3 (M) (HUJUNG)

3 bilik + 2 bilik air / 950<sup>kps</sup>



## TERES 2 TINGKAT JENIS B1 (TENGAH)

3 bilik + 3 bilik air + 1 bilik utiliti / 1,400<sup>kps</sup>



TINGKAT BAWAH



## TERES 2 TINGKAT JENIS B2 (TEPI)

3 bilik + 3 bilik air + 1 bilik utiliti / 1,400<sup>kps</sup>



## TERES 2 TINGKAT JENIS B4 (M) (HUJUNG)

3 bilik + 3 bilik air + 1 bilik utiliti / 1,400<sup>kps</sup>

