



KONSEP

NIKMATI SUASANA KEHIDUPAN SIHAT & HARMONI

RESIDENSI BUKIT KATIL merupakan pembangunan yang menyediakan landskap hijau untuk komuniti beriadah dan mengamalkan gaya hidup sihat. Ini dapat meningkatkan kesihatan komuniti ke arah kehidupan berkualiti dan menyeluruh.



Aktiviti riadah memberi peluang untuk menyihatkan tubuh badan, mengurangkan tekanan serta mengeratkan hubungan antara ahli keluarga dan komuniti.



ALAMI GAYA HIDUP KONDUSIF DAN LESTARI

RESIDENSI BUKIT KATIL menawarkan kediaman moden dengan reka bentuk yang praktikal serta memenuhi gaya hidup setiap penghuni. Kediaman ini juga menerapkan unsur hijau dan mesra alam bagi mencapai elemen kelestarian dan kesejahteraan komuniti.



APARTMEN | 327 UNIT



GERBANG KEHIDUPAN KOMUNITI MODEN

Nikmati kekilauan PRIMA @ BUKIT KATIL, yang terletak di lokasi strategik dengan akses yang terancang serta berdekatan dengan hospital, pusat pendidikan dan pusat pelancongan.



PRIMA @ BUKIT KATIL

Koordinat GPS: 2.216318, 102.301453

PRASARANA

- 
 "MELAKA MALL"
 1.5KM
- 
 "AEON MELAKA"
 0KM
- 
 HOSPITAL BESAR MELAKA
 8.5KM
- 
 BANDAR AYER KEROH
 0KM
- 
 "MELAKA SENTRAL"
 11KM

*Jarak dalam KM ke desasas di atas adalah sekadar anggaran

KEDIAMAN KONTEMPORARI
MENEPAATI CITA RASA MASA KINI

KELUASAN BINAAN
1,000^{kps}

3 BILIK
+ 2 BILIK AIR





KEDIAMAN SERBA LENGKAP DENGAN PELBAGAI KEMUDAHAN

- Surau
- Dewan serbaguna
- Pejabat pengurusan
- Bilik mesyuarat
- Tadika
- Taska



SPESIFIKASI

Struktur

Rangka / Dinding Konkrit Bertelulang

Rangka Bumbung

Bumbung Rata Konkrit Bertelulang,
Rangka Logam

Siling

Skim Coat & Siling Papan Plaster

Pintu

Pintu Rintangan Api
Pintu Kayu Rata Berbingkai Logam
Pintu Kaca Gelangsor Berbingkai Aluminium

Kemasan Dinding

Dinding Luaran
Dinding Dalam
Dapur
Bilik Air

- Cat Kalis Cuaca
- Cat Emulsi
- Jubin Seramik (Ketinggian 1.5m) pada empat muka dinding
- Jubin Seramik Ketinggian 2.1m

Kemasan Lantai

Ruang Tamu, Ruang Legar, Bilik Tidur
Yard & Stor
Dapur, Balkoni & Bilik Mandi
Tebing Penghawa Dingin

- Jubin Seramik
- Jubin Seramik Anti Gelincir
- Lapan Simen

Pemasangan Alat Pembersihan

Pancuran Mandi	2
Basin	2
Tandas Duduk	2
Pili Basin	2
Pili Mandi	2
Pili Air	2
Pemegang Sabun	2
Pemegang Tisu	2
Sinki	1
Pili Sinki	1
Pili Air	1

Pemasangan Elektrik

Punca Mata Lampu	14
Punca Mata Penghawa Dingin	2
Punca Mata Kipas	5
F.W.S.	1
Punca Mata Soket 13A	12
Punca Mata Loceng	1
Punca Mata Kuasa Pemanas Air	1

Kabel dan Telefon Dalam

Tertutup

Pagar

Tiada Berkaitan

Rumput

Tiada Berkaitan

Paip gas

Tiada Berkaitan

Pelan Tapak



PETUNJUK

- 1 Blok A
- 2 Blok B
- 3 Blok C
- 4 Pondok pengawal
- 5 Ruang parkir terbuka
- 6 Deswan serbaguna

JENIS A1

3 
bilik

2 
bilik air

1,000kps



JENIS A1 (M)

3 
bilik

2 
bilik air

1,000kps



JENIS
B1

3 
bilik

2 
bilik air

1,000kps



JENIS
C1

3 
bilik

2 
bilik air

1,000kps



JENIS
B1
(M)

3 
bilik

2 
bilik air

1,000kps



JENIS
C1
(M)

3 
bilik

2 
bilik air

1,000kps

